

# ***PRZEDMIAR INWESTORSKI***

Branża: SANITARNA

Lokalizacja: ul. Lawendowa - Kamienna ; 77 – 300 Człuchów

Temat: Sieć centralnego ogrzewania DN – 65/140mm  
o parametrach – 120/70°C

Inwestor: Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.  
ul. Sobieskiego 11 ; 77-300 Człuchów

Kod:

CPV 45232140-5 Roboty w zakresie układania rurociągów

Opracowali:	Branża:	Imię i nazwisko	Uprawnienia:	Data:	Podpis:
Projektant / Kosztorysant:	SANITARNA	Aleksander Kusek	Upr. nr AN-8346/163/85 w zakr. sieci, instalacji i urządzeń wodociąg. i kanaliz.	maj 2026r.	

# Przedmiar robót

## Sieć centralnego ogrzewania DN 65/140mm o parametrach – 120/70°C

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja: 77-300 Człuchów ; ul. Lawendowa - Kamienna**

(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

### 1. ROBOTY DROGOWE I ZIEMNE + ROZBIÓRKOWE

1	2	3	4	5
1	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010120-03-043	Analogia: :Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych. Trasa przewodów c.o. krotność= 1,00	km	0,37
2	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-310801-03-050	Analogia: Mechaniczne rozebranie nawierzchni betonowej o grubości 12 cm krotność= 1,00	m2	35,62
1. 1,30 * 27,40				35,62
3	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-310308-01-050	Nawierzchnia betonowa-warstwa o grubości 12 cm - B20 krotność= 1,00	m2	35,62
4	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-310810-02-050	Rozebranie nawierzchni z klinkieru drogowego na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin krotność= 1,00	m2	21,80
1. 14,00 * 1,20 + 2,50 * 2,00				21,80
5	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-310109-03-050	Podbudowy betonowe bez dylatacji. Grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm - pod chodniki krotność= 1,00	m2	21,80
6	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-110321-03-050	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu: 70/6, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 85% kostki z rozbiórki krotność= 1,00	m2	21,80
7	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010205-04-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. do 1km. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) wraz z utylizacją krotność= 1,00	m3	136,26
1. ((0,15 * 1,20) + 0,80) * 1,20 * 160,70 * 0,70 * 1,03				136,26

1	2	3	4	5
8	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010214-04-060	Nakłady uzupeł. do tab.0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl. transportu ponad 1km samochodami samowyl. do 5t po drogach utwardzonych. Grunt kat.III-IV(B.I.nr 8/96) - 5,0 km krotność= 1,00	m3	136,26
9	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010217-04-060	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	m3	38,93
1. 136,26/70 * 20				38,93
10	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNKRB 010306-02-060	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szerokości dna do 3,0 m. Kategoria gruntu III krotność= 1,00	m3	19,47
1. 136,26 / 70 * 10				19,47
11	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 10527-010-090	Montaż konstrukcji podwieszonych kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki. Element o rozpiętości 4,00 m, kable energ. telekom. i gazowe krotność= 1,00	kpl	5,00
12	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 10527-060-090	Demontaż konstrukcji podwieszonych kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki. Element o rozpiętości 4,00 m krotność= 1,00	kpl	5,00
13	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-060	Dowóz piasku w miejsce wywiezionego urobku krotność= 1,00	m3	93,10
1. 136,26 * 1,22				166,24
2. -((0,15 * 0,39) + 0,80) * 0,39 * 160,70 * 1,22				-65,64
3. - 75,00 * 0,10				-7,50
14	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010220-01-060	Analogia: Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami chwytakowymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii I-II (B.I.nr 8/96) - zasypianie wykopu krotność= 1,00	m3	93,10
15	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010220-02-060	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami chwytakowymi 0,25 m3 na odkład. Grunt kategorii III (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	m3	58,40
1. 38,93 + 19,47				58,40
16	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010236-03-060	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami. Grunt sypki kategorii I-III (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	m3	151,50
1. 93,10 + 58,40				151,50
17	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010108-11-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowniczymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	m3	4,27
1. 35,62 * 0,12				4,27
18	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-010108-12-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowniczymi na każdy następny 1 km - następane - 5,0 km krotność= 1,00	m3	4,27

1	2	3	4	5
19	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-060	Utylizacja wywiezionego gruzu krotność= 1,00	m3	4,27
20	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-010510-01-050	Humusowanie i obsianie skarp przy grubości warstwy humusu 5 cm. krotność= 1,00	m2	75,00
1. 30,00 * 2,50				75,00
21	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNKRB 010415-02-050	Humusowanie skarp z obsianiem. Dodatek za każde następne 5 cm humusu krotność= 1,00	m2	75,00

## 2. ROBOTY MONTAŻOWE - CENTRALNEGO OGRZEWANIA

1	2	3	4	5
22	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-280501-04-050	Podłoża pod rurociągi z piasku o grubości 10 cm krotność= 1,00	m2	131,13
1. 0,80 * 160,70 * 1,02				131,13
23	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-280402-08-040	Przewierthy maszyną do wierceń poziomych, przewiert o długości do 20 m rurami o średnicy nominalnej 250 mm, w gruntach kategorii III-IV krotność= 1,00	m	54,00
24	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-18W0109-11-040	Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE, PEHD o średnicy zewnętrznej 250 mm - Rury osłonowe przez drogę przy T1 krotność= 1,00	m	10,00
25	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-280403-02-040	Analogia; Przeciąganie rurociągów przewodowych o średnicy nominalnej 80 mm w rurach ochronnych - DOLICZYĆ WARTOŚĆ RUR PREIZOLOANYCH 65/140 mm + PŁOZY CENTRJAŁCE - "A-120" - H 25MM krotność= 1,00	m	64,00
26	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Kalk. wł.-090	Zamknięcie końcówek rur ochronnych, rury przewodowe o średnicy nominalnej 150 mm, rury stalowe osłonowe o średnicy nominalnej 250 mm (manszety gumowe) krotność= 1,00	kpl	8,00
27	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200302-02-020	Zasuwki stalowe preizolowane do wspawania o średnicy nominalnej 65 mm dla ciśnień 4,0 MPa, z oudową i skrzynkądo zasuw krotność= 1,00	szt	2,00
28	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200215-11-040	Rurociągi z rur preizolowanych o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (Biuletyn Informacyjny nr8/96) - w tym w rurach osłonowych krotność= 1,00	m	302,60

1	2	3	4	5
29	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200219-01-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - trójniki o średnicach 88,9/160 // 76,1/140mm, grubość ścianek rur stalowych 3,2 mm (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	szt	2,00
30	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Analogia: Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - trójniki wznosne o średnicach 76,1/140 // 48,3/110mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	szt	2,00
31	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Analogia: Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - trójniki wznosne o średnicach 76,1/140 // 48,3/110mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) krotność= 1,00	szt	2,00
32	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 90 st. krotność= 1,00	szt	4,00
33	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 75 st. krotność= 1,00	szt	2,00
34	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 45 st. krotność= 1,00	szt	10,00
35	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 30 st. krotność= 1,00	szt	2,00
36	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200218-11-020	Elementy rurociągów sieci ciepłych z rur preizolowanych - kolana łukowe o średnicach 76,1/140 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,9 mm (B.I.nr 8/96) - kąt - 15 st. krotność= 1,00	szt	4,00
37	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200503-02-171	Spawanie ręczne gazowe rur preizolowanych ze stali węglowych i niskostopowych. Średnica rurociągu do 88,9/160 mm, grubość ścianki 3,2 mm (WACETOB-PZITB) - uzupełnienie do poz. jak wyżej krotność= 1,00	złącze	28,00
38	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200521-01-020	Połączenia przewodów alarmowych. Miejsce montażu instalacji alarmowej: mufa (WACETOB-PZITB) krotność= 1,00	szt	70,00

1	2	3	4	5
39	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-200505-05-020	Analogia: Montaż złączy termokurczliwych radicych sieciowanych PUR o średnicy rur osłonowych fi 160 mm, średnica zewnętrzna rury stalowej do 88,9 mm (WACETOB-PZITB) - uzupełnienie do poz. od nr 30 do 38 krotność= 1,00	szt	28,00
40	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-020	Badanie spawów 65 mm krotność= 1,00	szt	70,00
41	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-050	Ułożenie poduszek kompensacyjnych PK-250 na załamaniach (kolana, trójniki, kompensatory) krotność= 1,00	m2	18,00
42	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-190219-01-040	Oznakowanie trasy ciepłociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego krotność= 1,00	m	302,60
43	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 2-280501-09-060	Obsypka rurociągu dowiezionym piaskiem krotność= 1,00	m3	43,96
1. $((0,15 * 0,44) + 0,80) * 0,44 * 160,70$				61,23
2. - 13,11				-13,11
3. - 0,07 * 0,07 * 3,14 * 270,60				-4,16
44	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 42106-010-040	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150 mm - c.o. krotność= 1,00	m	366,60
45	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-040	Uruchomienie rurociągu sieci ciepłych o średnicy nominalnej do 150 mm (c.o.) krotność= 1,00	m	183,30
46	<b>wg nakładów rzeczowych</b> AW-090	Pomiar geodezyjny powykonawczy krotność= 1,00	kpl	1,00
1.			0,00	